

## FICHA TÉCNICA

---

### Descripción del producto

Producto formulado en base a dispersiones sintéticas, base agua, bajo olor, alto rendimiento y muy buen poder cubridor. Tiene una buena resistencia en exteriores e interiores sobre sustratos alcalinos.

Contiene Fungicidas que actúan a prevenir la proliferación de Hongos sobre la superficie de la pintura en habitaciones interiores con condiciones normales de temperatura y humedad (20-25°C; HR menor a 60%).

Su formulación contiene aditivos especiales que disminuyen las salpicaduras durante su aplicación, como así también mejoran su nivelación.

*Latex Experto está certificado en cuanto a reducir la cantidad de contaminantes interiores que generen malos olores irritantes y/o productos dañinos para el confort y bienestar de los instaladores y ocupantes, siendo un producto de contenido de solventes orgánicos inferior a 50 g/L, por tal motivo puede contribuir a la obtención de créditos LEED para Edificios Verdes*

### Usos recomendados

Se recomienda para muros alcalinos de estuco-hormigón, ladrillos y fibrocemento, así como muros neutros alisados con Pasta para Muro, enlucidos con Yeso y de Yeso Cartón.

## Propiedades

---

Propiedad	Descripción
Naturaleza Química	Dispersión sintética.
Color	Blanco, cartilla y Tintometría.
Contenido VOC(**)	< 50 gr/litro.
Terminación	Mate.
Brillo	< 5 (Brillo 60°) espesor 200 um húmedo.
Diluyente	Agua Potable.
Rendimiento teórico	30-40 m <sup>2</sup> /gal/mano, dependiendo del grado de absorción, rugosidad y espesor de película.
Formato	Galón- Tineta 4 galones.

(\*\*) Contenido VOC: Certificado por CEPEDEQ (Universidad de Chile), método Cromatografía de Gases FID

## Preparación de superficie

---

Las superficies Estucadas, como así también las de Hormigón y Ladrillos, deberán estar fraguadas (+28 días) y lavadas con agua (hidrolavado) para eliminar las sales de fraguado, el material suelto o disgregado, las suciedades y los desmoldantes si los hay. Las de Fibrocemento deberán estar secas y limpias.

Sobre Yeso Cartón deberán enmascararse las uniones con yeso y huinchas, para luego aplicar sobre toda la superficie una mano de pasta para muros.

Las superficies deben estar sellados con una mano de Sellador Acrílico, antes de aplicar el Látex Experto, logrando así mejores rendimientos y nivelaciones

## Aplicación

---

Condiciones de Aplicación	Entre 10 - 30°C superficie y Bajo 60% Humedad relativa
Herramientas de aplicación	Brocha, rodillo y pistola.
Dilución	¼ litro de agua potable por galón para brochas y rodillos. ½ litro de agua potable por galón para pistolas con aire.
Número de capas	2-3 dependiendo del color y de la rugosidad y absorción de la superficie.

---

## Tiempos de Secado 20°C, 60 % humedad relativa, 50 um espesor húmedo

---

Secado tacto	30 minutos
Secado para repintar	4 horas
Secado final	14-21 días

---

## Almacenaje

---

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones son mantener los envases en un espacio seco, fresco y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

**Tiempo de vida de almacenaje a 10-30°C y H.R. menor a 80%.: 24 meses**

## Salud y Seguridad

---

Los componentes de este producto no son inflamables y respetan el medio ambiente y a las personas.

## Advertencia

---

Si la superficie está con hongos, deben eliminarse previamente aplicando Cloro domestico tal cual está en su envase dejándolo actuar durante dos horas, para después enjuagar y secar ante de pintar.

No debe aplicarse sobre papeles interiores que estén plastificados, como tampoco sobre plásticos denominados como “papeles”, la pintura queda pegajosa durante un largo tiempo.

Sobre superficies lisas recomendamos aplicar la pintura con rodillos de pelo corto y sobre superficies rugosas o texturadas, con rodillos de pelo largo.

Aplique el producto sobre sustratos secos cuando las temperaturas del aire y la superficie estén entre 10° y 30°C, con 60% H.R y que éstas permanecerán bajo estas condiciones, durante al menos 2 días después de la aplicación.

No pintar cuando se espera lluvia, mucha condensación (gotas de rocío, llovizna matinal) y/o alta humedad en las horas o días cercanos a la aplicación.

Considerar que en zonas lluviosas o húmedas (zona de mediana a alta agresividad ambiental) es recomendable usar esmalte al agua en superficies expuestas a la intemperie.

## Consideraciones

---

Considere en la cartilla Millennium, que cuando dice “Low Hide” significa que el color es poco cubriente, por este motivo necesita como aparejo, la misma pintura, o un látex de alta calidad, del color Gris 8520W, para después aplicar el color elegido. Si dice “Interior Only” significa que el color es solo para interiores.

Los valores informados sobre el rendimiento y secado, pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color puede verse afectado por la luminosidad y el perfil de rugosidad de la superficie, pudiendo haber leves diferencias entre partidas, de



## LATEX EXPERTO

Base Agua/ Exterior-Interior

acuerdo a tolerancias establecidas internacionalmente y los colores de las cartillas son las representaciones más cercanas posibles, por este motivo verifique siempre que los envases sean del mismo lote de fabricación, si no lo son, mézclelos para obtener un color uniforme.

Siempre haga pruebas del color antes de aplicar la pintura sobre el total de la superficie, así verificará que el color sea el que usted eligió.

### Nota

---

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo, de acuerdo al avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de éstos datos técnicos sin previo aviso.