FICHA TÉCNICA

Descripción del producto

El esmalte al agua ***Pieza & Fachada Premium Plus***, está formulado en base a copolímero acrílico en agua, de muy bajo olor, ultra poder cubridor y superior resistencia en exteriores e interiores; en especial para la protección de muros exteriores en zonas lluviosas, de alta humedad y de alta radiación solar, principalmente a la radiación ultravioleta. Su reología permite una fácil aplicación sin necesidad de diluir, aspecto cremoso, no salpica. Terminación Satinada y elegante que embellece y protege muros interiores y exteriores. En interiores, además de su bajo olor, tiene una superior limpiabilidad (lavabilidad), lo que permite eliminar periódicamente el polvo y las suciedades sobre la superficie pintada, frotándola con un paño húmedo, sin dañar la película de pintura, manteniendo así un espacio sano para nuestra salud y libre de contaminantes.

Pieza & Fachada Premium Plus, contiene **partículas de Nano cobre** que sumado a la tecnología **BioTech** permite una excelente protección para prevenir la proliferación de **Algas**, **Hongos** , **Bacterias** sobre la superficie de la pintura como también eliminar **Virus** que puedan depositarse sobre la superficie pintada, logrando así un espacio de control de contaminantes indeseables para la salud; como por ejemplo las **Bacterias** Staphylococcus Aureus y Escherichia Coli ; **Algas** como Chlorella vulgaris, Trentepohlia odorata y Scenedesmus quadricauda; **Hongos**, como Aspergillus Niger y Penicillium sp; **Virus:** Coronavirus SARS-COV-2, género Betacoronavirus. Ensayos de Laboratorio especializado han demostrado inactivación del virus SARS-COV-2 a los pocos minutos de contacto con la película de pintura seca.

Su efectividad contra **Algas, Hongos, Bacterias y Virus** se prolonga a lo menos por **3 años**, dependiendo de las condiciones ambientales.

Los ensayos se basan en las Normas ASTM D-5590-0, Singapore Standard 345:1990, Norma ASTM G-21, Norma japonesa JIS Z 2801 y la Norma ISO 21702.

Pieza y Fachada Premium Plus está certificado en cuanto a reducir la cantidad de contaminantes interiores que generen malos olores irritantes y/o productos dañinos para el confort y bienestar de los instaladores y ocupantes, siendo un producto de contenido de solventes orgánicos inferior a 50 g/L y certificado para bajas emisiones, por tal motivo puede contribuir a la obtención de créditos LEED para Edificios Verdes.

Pieza y Fachada fue aprobado y certificado por la Coatings Research Group Incorporated como producto GREEN WISE, en cuanto a reducir la cantidad de contaminantes interiores que generen malos olores irritantes y/o productos dañinos para el confort y bienestar de los instaladores y ocupantes, teniendo un contenido de solventes orgánicos inferior a 50 g/L.

El uso de este producto GREEN WISE aporta puntos para la certificación LEED (v.4-2013) en la Categoría de Calidad ambiental interior, por su contenido de VOC.

Usos recomendados

Su uso está indicado para áreas de alta propagación de **Algas, Hongos, Bacterias** y **Virus** como Baños, Cocinas, Dormitorios, Salas de estar, Comedores, Despensas, Closets, como así también en Restaurantes, Hospitales, Clínicas, Farmacias, Camarines y Establecimientos Educacionales, donde las exigencias de higiene para la salud humana son altamente requeridas. Además, se recomienda en lugares donde puede haber presencia de hongos, que pueden provocar por ejemplo asma, alergias, irritación a los ojos.

Se puede aplicar sobre superficies exteriores alcalinas, como Estucos, Hormigón, Ladrillos y Fibrocemento, como los Siding fabricados con él, para evitar los daños producidos por la intemperie, lluvia y heladas. Así también para proteger y decorar muros interiores neutros, como los alisados con Pasta para Muros, enlucidos con Yeso y Yeso-Cartón, como Volcanita, Gyplac y Knauf. Excelente producto para ser aplicado sobre Siding fabricados con tableros de OSB, revestidos con papel fenólico pintable.

También tiene una excelente adherencia sobre Acero Galvanizado en exteriores, como fachadas, canaletas, bajadas de agua y cobertizos, para protegerlas de la corrosión causada por la acidez de los humos generados por la quema de leña, en estos casos, se recomienda seguir las instrucciones de aplicación indicadas más adelante.

Como base para Papel Mural, para controlar preventivamente los hongos, tan comunes algunas veces cuando las condiciones de humedad así lo permiten.

Propiedades

Propiedad	Descripción
Naturaleza	Copolímero Acrílico
Color	Blanco y tintometría
Contenido VOC *	< 50 g/litro.
Emisiones VOC **	Cumple
Terminación	Satinado
% Brillo	15-20 (Brillo 60°) - 30- 55 (Brillo 85°) espesor 200 micras húmedo.
Diluyente	Agua Potable
Rendimiento teórico	35-45 m²/gal/mano, dependiendo del grado de absorción, rugosidad de la superficie y cantidad de producto aplicado.
Condiciones de Aplicación	Temperatura de la superficie entre 10 - 30°C, 3°C por sobre el punto de rocío y bajo el 60% Humedad relativa
Herramientas de aplicación	Brocha, Rodillo de pelo y Pistola
Dilución	¼ litro de agua potable por galón para brochas y rodillos. ½ litro de agua potable por galón para pistola con aire.
Número de capas	2 – 3 dependiendo del color y de la rugosidad de la superficie.
Tiempos de secado	20°C, 60 % humedad relativa y espesor seco 50 micras
Secado tacto	30 minutos
Secado para repintar	6 horas
Secado final	28 días
Formato	galón- Tineta 4 galones

* Este producto fue certificado por Coating Research Group Inc., laboratorio de testeo acreditado por ISO, para cumplir estándares de desempeño y medioambientales indicados en www.greenwisepaint.com. La adición de colorantes que contienen COV>10g/L puede aumentar el COV final de la pintura tinteada.

(*) Emisiones VOC: Certificado por Berkeley Analytical, California, USA. N° certificado 210319-02, según método estándar de California [Department of Public Health CDPH/EHLB/Standard Method Version 1.2, 2017]

Preparación de superficie

Para repintado sobre antiguo esmalte al agua o látex, este deberá estar limpio y libre de polvo, antes de aplicar el esmalte al agua.

Para superficies pintadas previamente con óleos o esmalte sintéticos brillantes, deberá eliminarse el brillo con lijas grano 150-180 y eliminar el polvo con paños húmedos y posteriormente aplicar el ***Esmalte al agua Pieza y Fachada Premium Plus***.

Las superficies Estucadas y de Hormigón, deberán estar fraguadas (+28 días) y se lavarán con agua (hidrolavado) para eliminar las sales superficiales, el material suelto o disgregado, las suciedades y los desmoldantes y las membranas de fraguado si los hay.

Sobre Ladrillos de Arcilla y para Enchapes de los mismos, deberán estar fraguados (+28 días) y se lavarán con agua (hidrolavado) para eliminar las sales. Para este material comendamos aplicar la primera mano con una dilución de ¾ de litro de agua por galón y ¼ de litro por galón para las siguientes.

Si se emplea sobre Yeso en interiores, sugerimos sellarlo con una mano de Sellador Acrílico Incoloro, como sellador y promotor de adherencia, antes de aplicar el ***Esmalte al agua Pieza & Fachada Premium Plus***, para disminuir la absorción del Yeso y obtener así buenos resultados.

Sobre Fibrocemento, este deberá estar limpio y libre de polvo, antes de aplicar el esmalte al agua.

Sobre Acero Zincado, Zinc Alum debe lavarse con detergentes domésticos para eliminar el aceite que trae de su origen. Para Acero Galvanizado se recomienda lijar para garantizar un mejor anclaje

Sobre los Siding fabricado con tableros de OSB revestidos con papeles Fenólicos pintables, recomendamos eliminar el polvo y las suciedades, lavando la superficie con detergentes, antes de aplicar la pintura y estando esta una vez seca.

Aplicación

Aplique el producto sobre sustratos secos cuando las temperaturas del aire y la superficie estén entre 10° y 30°C, con 60% H.R, 3°C por sobre el punto de rocío y que éstas permanecerán bajo estas condiciones, durante al menos 2 días después de la aplicación.

No pintar cuando se espera lluvia, mucha condensación (gotas de rocío, llovizna matinal) y/o alta humedad en las horas o días cercanos a la aplicación.

Sobre superficies lisas recomendamos aplicar la pintura con rodillos de pelo corto y sobre superficies rugosas o texturadas, con rodillos de pelo largo.

Almacenaje

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones son mantener los envases en un espacio seco, fresco y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

Tiempo de vida de almacenaje a 10-30ºC y H.R. menor a 80%.: 5 años

Salud y Seguridad

Los componentes de este producto no son inflamables y respetan el Medio Ambiente y a las Personas.

Advertencia

Si la superficie está con hongos, deben eliminarse previamente aplicando Cloro doméstico tal cual está en su envase dejándolo actuar durante dos horas, a continuación, se debe limpiar con un paño y sacar las manchas de hongos, enjuagando muy bien con agua hasta limpiar completamente. Finalmente se debe dejar secar antes de pintar.
No debe aplicarse sobre papeles interiores que estén plastificados, como tampoco sobre plásticos denominados como "papeles", la pintura queda pegajosa durante un largo tiempo.
No debe ser aplicado sobre tejas antiguas de cemento, fibrocemento y las de arcilla; no hay adherencia sobre ellas por estar meteorizadas por carbonatación.
No debe aplicarse directamente sobre maderas, el tanino de ellas afecta el color de la película del esmalte al agua.

Consideraciones

Los valores informados sobre el rendimiento y secado, pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color puede verse afectado por la luminosidad y el

perfil de rugosidad de la superficie, pudiendo haber leves diferencias entre partidas, de acuerdo a tolerancias establecidas internacionalmente y los colores de las cartillas son las representaciones más cercanas posibles, por este motivo verifique siempre que los envases sean del mismo lote de fabricación, si no lo son, mézclelos para obtener un color uniforme.

Siempre haga pruebas del color antes de aplicar la pintura sobre el total de la superficie, así verificará que el color sea el que usted eligió.

Considere en la cartilla Millennium, que cuando dice "Low Hide" significa que el color es poco cubriente, por este motivo necesita como aparejo, la misma pintura, o un látex de alta calidad, del color Gris 8520W, para después aplicar el color elegido. Si dice "Interior Only" significa que el color es solo para interiores. Todos los colores tienen valores de la luminosidad, que están indicados en la cartilla como LRV.

Nota

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo, de acuerdo con el avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de estos datos técnicos sin previo aviso.