



# MULTITECHO

Base Agua/ Exterior

## FICHA TÉCNICA

### Descripción del producto

Producto formulado en base resinas acrílicas modificadas, Base Agua, y pigmentos de gran estabilidad a la intemperie, y a la luz solar. Forma una película impermeable a las lluvias y sus 5 colores tienen un excelente poder cubridor.

### Usos recomendados

Multitecho solo es para prevenir y proteger techos nuevos de Fibrocemento, para evitar que a través del tiempo se carbonaten y se meteoricen, adquiriendo porosidad y fragilidad, perdiendo por este motivo su funcionalidad como cubierta. Así también la pintura aplicada sobre techos nuevos de Acero Galvanizado tiene por objeto cuidar la capa de Zinc, para que esta siga cuidando anódicamente el acero que hay debajo de ella, porque si el Zinc se oxida, se pierde la protección Galvánica, y comienza la corrosión del acero. Así evitaremos los daños producidos por el humo, intemperie. También se puede aplicar sobre techos de poliéster reforzados con fibra de vidrio

## Propiedades

Propiedad	Descripción
Naturaleza química	Dispersión sintética.
Color	Rojo colonial, Negro, Azul colonial, Gris petróleo, Verde.
VOC teórico	< 100 g/l
Terminación	Mate
Brillo	< 5 (Brillo 60°) espesor 200 um húmedo.
Diluyente	Agua Potable.
Rendimiento teórico	35 +/- 5 m <sup>2</sup> /gal/mano, dependiendo del grado de absorción, rugosidad de la superficie y cantidad de producto aplicado.
Formato	Galón
Herramientas de aplicación	Brocha y rodillo.
Dilución	¼ litro de agua potable por galón para brochas y rodillos.
Número de capas	2-3 dependiendo del color y de la rugosidad y absorción de la superficie.
Tiempos de secado	20°C, 60 % humedad relativa, 50 um espesor húmedo.
Secado tacto	1 – 4 hora
Secado entre manos	4 – 8 horas
Secado final	14 -21 días



## Preparación de superficie

---

Sobre techos Nuevos de Acero Galvanizado, habrá que lavarlos previamente con detergentes, para eliminar las suciedades y los aceites que trae del fabricante, para asegurarnos así una buena adherencia de la pintura.

Sobre techos Nuevos de Fibrocemento, solo hay que lavarlos con agua para eliminar el polvo y las suciedades que hay sobre ellos. Se recomienda sellarlos previamente con el mismo producto con una dilución del entre 15 – 20 %

## Aplicación

---

Aplique el producto sobre sustratos secos cuando las temperaturas del aire y la superficie estén entre 10° y 30°C, con 60% H.R y que éstas permanezcan bajo estas condiciones, durante al menos 2 días después de la aplicación.

No pintar cuando se espera lluvia, mucha condensación (gotas de rocío, llovizna matinal) y/o alta humedad en las horas o días cercanos a la aplicación.

## Advertencia

---

Multitecho no debe ser aplicado sobre techos antiguos, como las tejas de cemento, fibrocemento y las de arcilla; no hay adherencia sobre ellas por estar meteorizadas por carbonatación. El producto no genera estanqueidad en los techos, es decir no evita que se lluevan.

Debe asegurarse buenas condiciones climáticas durante y después de su aplicación, porque la lluvia y la niebla salina del mar, pueden humedecer y afectar la película de pintura antes de su secado final.

No aplicar sobre superficies con más de 30°C de temperatura, la pintura no adhiere bien por su rápido secado.

## Almacenaje

---

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones son mantener los envases en un espacio seco, fresco y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

**Tiempo de vida de almacenaje a 10-30°C y H.R. menor a 80%.: 24 meses**



# MULTITECHO

Base Agua/ Exterior

## Salud y Seguridad

---

Los componentes de este producto no son inflamables y respetan el medio ambiente y a las personas.

## Consideraciones

---

Los valores informados sobre el rendimiento y secado, pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película, y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color puede verse afectado por la luminosidad y el perfil de rugosidad de la superficie, pudiendo haber leves diferencias entre partidas, de acuerdo a tolerancias establecidas internacionalmente, y los colores de las cartillas son las representaciones más cercanas posibles, por este motivo verifique siempre que los envases sean del mismo lote de fabricación, si no lo son, mézclelos para obtener un color uniforme. Siempre haga pruebas del color antes de aplicar la pintura sobre el total de la superficie, así verificará que el color sea el que usted eligió.

## Nota

---

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo, de acuerdo al avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de éstos datos técnicos sin previo aviso.