

FICHA TÉCNICA

Descripción del producto

Producto formulado en base resina acrílica modificada en agua y pigmentos de gran estabilidad a la intemperie, y a la luz solar. Forma una película impermeable a las lluvias y sus 5 colores tienen un excelente poder cubridor.

Usos recomendados

Multitecho se recomienda para prevenir y proteger techos nuevos de Fibrocemento, para evitar que a través del tiempo se carbonaten y se meteoricen, adquiriendo porosidad y fragilidad, perdiendo por este motivo su funcionalidad como cubierta. Así también la pintura aplicada sobre techos nuevos de Acero Galvanizado tiene por objeto cuidar la capa de Zinc, para que esta siga cuidando anódicamente el acero que hay debajo de ella, porque si el Zinc se oxida, se pierde la protección Galvánica, y comienza la corrosión del acero. Así evitaremos los daños producidos por el humo, intemperie. También se puede aplicar sobre techos de poliéster reforzados con fibra de vidrio.

Multitecho tiene una excelente adherencia sobre distintos materiales para techos tales como: Zinco, PVC, Tejas de Asfalto, Tejas de Asfalto Aluminizado, Tejas de Arcillas nuevas o repintadas, Concreto y/o Ladrillos.

Propiedades

Propiedad	Descripción
Naturaleza química	Acrílica modificada.
Color	Rojo colonial, Negro, Azul colonial, Gris petróleo, Verde.
VOC teórico	< 100 g/l
Terminación	Mate
Brillo	< 5 (Brillo 60°) espesor 200 um húmedo.
Diluyente	Agua Potable.
Rendimiento teórico	35 +/- 5 m ² /gal/mano, dependiendo del grado de absorción, rugosidad de la superficie y cantidad de producto aplicado.
Formato	Galón
Herramientas de aplicación	Brocha y rodillo.
Dilución	¼ litro de agua potable por galón para brochas y rodillos.
Número de capas	2-3 dependiendo del color y de la rugosidad y absorción de la superficie.
Condiciones de aplicación	20°C, 60 % humedad relativa, 50 um espesor húmedo.
Secado tacto	1 – 4 horas
Secado entre manos	4 – 8 horas
Secado final	14 -21 días

Preparación de superficie

Aplique el producto sobre techos Nuevos limpios y secos, libres de suciedades tales como polvo y aceites o grasas. De ser necesario, lavarlos con agua para eliminar el polvo y las suciedades que hay sobre ellos.

En general para garantizar una excelente adherencia se recomienda sellarlos previamente con el mismo producto con una dilución del entre 15 – 20 % para la primera mano. Luego aplique el producto sin dilución.

Para concreto y/o ladrillos deberán estar fraguados (+28 días) y se lavarán con agua (hidrolavado) para eliminar las sales.

Sobre techos Nuevos de Acero Galvanizado, habrá que lavarlos previamente con detergentes, para eliminar las suciedades y los aceites que trae del fabricante, para asegurarnos así una buena adherencia de la pintura.

Hay algunos tipos de acero galvanizados que, debido a su tratamiento superficial, pudiesen requerir un previo lijado para eliminar el brillo y generar rugosidad para garantizar máxima adherencia.

Aplicación

Aplique el producto sobre sustratos secos cuando las temperaturas del aire y la superficie estén entre 10° y 30°C, con 60% H.R y que éstas permanezcan bajo estas condiciones, durante al menos 2 días después de la aplicación.

No pintar cuando se espera lluvia, mucha condensación (gotas de rocío, llovizna matinal) y/o alta humedad en las horas o días cercanos a la aplicación.

Advertencia

Multitecho no debe ser aplicado sobre techos antiguos, como las tejas de cemento, fibrocemento y las de arcilla que se encuentren en mal estado y/o con pintura suelta; no hay adherencia sobre ellas por estar meteorizadas por carbonatación.

El producto no genera estanqueidad en los techos, es decir no evita que se lluevan.

Multitecho no debe ser aplicado directo sobre acero, las superficies de acero deberán estar libres de corrosión, secas, sin grasas y aceites, libres polvo y suciedades en general y debidamente imprimadas con pinturas anticorrosivas. De igual forma para este tipo de sustratos, la recomendación va dirigida a condiciones ambientales de baja agresividad. En zonas costeras dado el nivel de humedad y salinidad se genera ambiente de mayor corrosión en los metales por lo que se deben aplicar esquemas de tipo industrial.

Debe asegurarse buenas condiciones climáticas durante y después de su aplicación, porque la lluvia y la niebla salina del mar, pueden humedecer y afectar la película de pintura antes de su secado final.

No aplicar sobre superficies con más de 30°C de temperatura, la pintura no adhiere bien por su rápido secado.

Almacenaje

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones son mantener los envases en un espacio seco, fresco y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

Tiempo de vida de almacenaje a 10-30°C y H.R. menor a 80%.: 5 años

Salud y Seguridad

Los componentes de este producto no son inflamables y respetan el Medio Ambiente y a las Personas.

Consideraciones

Los valores informados sobre el rendimiento y secado, pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película, y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color puede verse afectado por la luminosidad y el perfil de rugosidad de la superficie, pudiendo haber leves diferencias entre partidas, de acuerdo a tolerancias establecidas internacionalmente, y los colores de las cartillas son las representaciones más cercanas posibles, por este motivo verifique siempre que los envases sean del mismo lote de fabricación, si no lo son, mézclelos para obtener un color uniforme. Siempre haga pruebas del color antes de aplicar la pintura sobre el total de la superficie, así verificará que el color sea el que usted eligió.

Nota

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo de acuerdo con el avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de estos datos técnicos sin previo aviso.