

FICHA TÉCNICA

Descripción del producto

Producto de naturaleza acrílica modificada, base agua, con fungicidas y algicidas, que bloquea el paso de la humedad, proveniente del agua de lluvia o de riego, permitiendo que el muro respire solo el vapor. Por su alta tensión superficial de su película, tiene un gran efecto "perleo" regular, cuando cae agua sobre ella.

Solo tapa la porosidad del hormigón, si hay fisuras, debe aplicarse membranas o cementicios de mayor capacidad de relleno

Usos recomendados

Se aplica para impermeabilizar Estuco, Ladrillos, Fibrocemento, y Hormigón. También se puede aplicar sobre Látex y Revestimientos Texturados, permitiendo que el vapor de agua pueda salir de la superficie. Solo sirve para bloquear la humedad remanente, no una fuente continua de ella. En este caso debe aplicarse en la cara externa. Si se bloquea solo por dentro, el muro terminará saturado de humedad que saldrá al interior de la vivienda, a través de cualquier pequeña irregularidad. Para que un muro se mantenga impermeabilizado, el bloqueador debe aplicarse por la cara donde ingresa el agua.

Propiedades

Propiedad	Descripción	Propiedad	Descripción
Naturaleza Química	Acrílica modificada	Contenido Teórico VOC	<100 g/L
Colores	Natural y Rojo Ladrillo	Dilución	Máximo ½ litro por galón, 1ª mano.
Terminación	Semibrillo	Diluyente	Agua potable para lavado de herramientas
Sólidos en Volumen	22 +/- 2	Nº de Componentes	1
Viscosidad (25°C)	85-95	Forma de Suministro	Galón
Peso Específico (20°C)	1,01 +/- 0,1		

Espesor de Película Seca recomendada por capa

Propiedad	Espesor de Película Seca [μm]	Espesor de Película Húmeda [$\mu\text{m H}$]	Rendimiento Teórico [m^2/gl]
Mínimo	24	110	35
Máximo	33	150	25
Recomendado*	28	127	30

Preparación de Superficie

Sustrato	Preparación de Superficies
Superficies Alcalinas, Estuco, Hormigón, Ladrillos.	Las superficies tales como Estucos, Hormigón, Ladrillos, deberán estar fraguadas (+28 días) y se lavarán con agua (hidrolavado) para eliminar las sales de fraguado, el material suelto o disgregado, las suciedades y los desmoldantes si los hay.
Siding de fibrocemento	Deberá estar seco y libre de polvo y suciedades, debiendo aplicar el producto en el mismo sentido de la veta de la superficie, y en piezas completas, para que no se noten las pegas o traslapos.

Aplicación

Herramientas de Aplicación: Brocha y rodillo.

- Aplique con brocha una sola mano diluida con $\frac{1}{2}$ litro de agua por galón, y la segunda sin dilución. El objeto es sellar muy bien los poros de la superficie, para así generar impermeabilidad e hidrorrepelencia sobre la superficie.
- Aplique el producto sobre sustratos secos cuando las temperaturas del aire y la superficie estén entre 10° y 30°C , con 60% H.R, 3°C por sobre el punto de rocío y que éstas permanecerán bajo estas condiciones, durante al menos 2 días después de la aplicación. No pintar cuando se espera lluvia, mucha condensación (gotas de rocío, llovizna matinal) y/o alta humedad en las horas o días cercanos a la aplicación.
- Debe asegurarse buenas condiciones climáticas durante y después de su aplicación, porque la lluvia y la niebla salina del mar, pueden humedecer y afectar la película de pintura antes de su secado final.

Tiempos de Secado

Condiciones del sustrato	20°C, 60 % humedad relativa, 50 um espesor húmedo
Secado para repintar (mínimo)	1-2 horas
Secado repintado	6 horas
Secado Final	14-21 días

Advertencia

Agitar muy bien el contenido del envase antes de aplicarlo, al abrirlo, observará un aspecto lechoso de un color distinto al de la cartilla; sin embargo, a los pocos minutos de haberlo aplicado, adquiere la transparencia junto al color elegido.

Si se aplica con un espesor muy alto, sobre 150 micrones húmedos, pueden quedar manchas blancas en la película del producto, que tardan en desaparecer, así también sucede algo similar, cuando se aplica sobre superficies húmedas, y bajo los 10°C, también con humedad relativa sobre un 80°C, la película no coalesce, pudiendo quedar con un aspecto lechoso.

Si la fuente de humedad es permanente, aplique el producto por donde ingresa el agua, no por donde sale.

No aplique el producto a pleno sol, y si es exterior, cubra la superficie con una malla tipo Raschel, con el objeto de proteger la superficie del viento y del calor.

No debe aplicarse sobre papeles murales interiores que estén plastificados, como tampoco sobre plásticos denominados como "papeles".

No debe ser aplicado sobre techos antiguos, como las tejas de cemento, fibrocemento, y las de arcilla; no hay adherencia sobre ellas por estar meteorizadas por carbonatación.

Almacenaje

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones por defecto son mantener los envases en un espacio seco, fresco, y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

Tiempo de vida de almacenaje a 10-30°C y H.R. menor a 80%.: 5 años

Salud y Seguridad

Los componentes de este producto no son inflamables, respetan al Medio Ambiente y a las Personas.

Nota

Los valores informados sobre el rendimiento y secado pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película, y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color de la pintura como terminación, puede verse afectado por la luminosidad, y el perfil de rugosidad de la superficie

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo, de acuerdo con el avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de estos datos técnicos sin previo aviso.