



# ESMALTE AL AGUA CONSTRUCTOR

## INTERIOR-EXTERIOR

### FICHA TÉCNICA

---

#### Descripción del producto

Esmalte al agua Constructor esta formulado en base a resinas sintéticas emulsionadas en agua, buen poder cubridor y buena resistencia en exteriores e interiores, en especial sobre superficies alcalinas expuestas a la intemperie.

Excelente producto para proteger muros exteriores en zonas lluviosas y de alta radiación solar.

Su película mate permite una buena limpiabilidad, para eliminar periódicamente el polvo y las suciedades sobre la superficie pintada, frotándola con un paño húmedo sin dañar la película de pintura.

#### Usos recomendados

Se emplea para proteger y embellecer muros exteriores e interiores, como estucos, hormigón, ladrillos y fibrocemento, para evitar los daños producidos por la intemperie, la lluvia y las heladas.

En interiores se puede aplicar sobre superficies empastadas, enlucidos con Yeso y Yeso Cartón.

Excelente producto para ser aplicado sobre siding fabricados con tableros de OSB, revestidos con papel fenólico.

### Propiedades

---

Propiedad	Descripción
Naturaleza química	Dispersión sintética
Color	Blanco, cartilla y tintometría.
VOC teórico	<150 g/l
Terminación	Eggshell-Cáscara de huevo.
Brillo	5 – 15 (Brillo 85°).
Diluyente	Agua Potable.
Rendimiento teórico	35+/- 5 m <sup>2</sup> por galón dependiendo de la rugosidad y espesor.
Formato	Galón y tineta ( 5 galones)

---



# ESMALTE AL AGUA CONSTRUCTOR

## INTERIOR-EXTERIOR

### Preparación de superficie

---

Las superficies Estucadas y de Hormigón, deberán estar fraguadas (+28 días) y se lavarán con agua (hidrolavado) para eliminar las sales superficiales, el material suelto o disgregado, las suciedades y los desmoldantes y las membranas de fraguado si los hay.

Sobre Ladrillos de Arcilla, y para Enchapes de los mismos, deberán estar fraguados (+28 días) y se lavarán con agua (hidrolavado) para eliminar las sales. Para este material comendamos aplicar la primera mano con una dilución de  $\frac{3}{4}$  de litro de agua por galón y  $\frac{1}{4}$  de litro por galón para las siguientes.

Si se emplea sobre Yeso en interiores, deben estar sellados con una mano de Sellador Acrílico como sellador y promotor de adherencia, antes de aplicar el esmalte al agua CP-70, para disminuir la absorción del Yeso y obtener así buenos resultados.

Sobre Fibrocemento, este deberá estar limpio y libre de polvo, antes de aplicar el esmalte al agua.

Sobre Acero Zincado, Galvanizado o Zincalum, solo debe lavarse con detergentes domésticos, para eliminar el aceite que trae de su origen.

Sobre los Siding fabricado con tableros de OSB revestidos con papeles Fenólicos pintables, recomendamos eliminar el polvo y las suciedades, lavando la superficie con detergentes, antes de aplicar la pintura y estando esta una vez seca.

### Aplicación

---

<b>Condiciones de Aplicación</b>	Sobre 10°C y Bajo 80% Humedad relativa
<b>Herramientas de aplicación</b>	Brocha-Rodillo de pelo y pistola.
<b>Dilución</b>	$\frac{1}{4}$ litro de agua potable por galón para brochas y rodillos. $\frac{1}{2}$ litro de agua potable por galón para pistola con aire.
<b>Número de capas</b>	2 manos para interior 3-4 mano para exterior dependiendo de la superficie

---



# ESMALTE AL AGUA CONSTRUCTOR

## INTERIOR-EXTERIOR

### Consideraciones

---

No debe aplicarse sobre papeles interiores que estén plastificados, como tampoco sobre plásticos denominados como "papeles", la pintura queda pegajosa durante un largo tiempo.

No debe ser aplicado sobre techos antiguos, como las tejas de cemento, fibrocemento, y las de arcilla; no hay adherencia sobre ellas por estar meteorizadas por carbonatación.

Aplique el producto sobre sustratos secos cuando las temperaturas del aire y la superficie estén entre 10° y 30°C, con 60% H.R y que éstas permanecerán bajo estas condiciones, durante al menos 2 días después de la aplicación.

No pintar cuando se espera lluvia, mucha condensación (gotas de rocío, llovizna matinal) y/o alta humedad en las horas o días cercanos a la aplicación.

### Tiempos de Secado 20°C, 60 % humedad relativa, 50 um espesor húmedo

---

Secado tacto	4-6 hora
Secado para repintar	6 horas
Secado final	14-21 días

---

### Almacenaje

---

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones por defecto son mantener los envases en un espacio seco, fresco y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

**Tiempo de vida de almacenaje a 10-30°C y H.R. menor a 80%.: 24 meses**

### Salud y Seguridad

---

Los componentes de este producto no son inflamables y respetan el medio ambiente y a las personas.



# ESMALTE AL AGUA CONSTRUCTOR

## INTERIOR-EXTERIOR

### Nota

---

Los valores informados sobre el rendimiento y secado, pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color puede verse afectado por la luminosidad y el perfil de rugosidad de la superficie, pudiendo haber leves diferencias entre partidas, de acuerdo a tolerancias establecidas internacionalmente y los colores de las cartillas son las representaciones más cercanas posibles, por este motivo verifique siempre que los envases sean del mismo lote de fabricación, si no lo son, mézclelos para obtener un color uniforme.

Siempre haga pruebas del color antes de aplicar la pintura sobre el total de la superficie, así verificará que el color sea el que usted eligió.

Considere en la cartilla Millennium, que cuando dice "Low Hide" significa que el color es poco cubriente, por este motivo necesita como aparejo, la misma pintura, o un látex de alta calidad, del color Gris 8520W, para después aplicar el color elegido. Si dice "Interior Only" significa que el color es solo para interiores. Todos los colores tienen valores de la luminosidad, que están indicados en la cartilla como LRV.

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo, de acuerdo al avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de estos datos técnicos sin previo aviso.